

M Ø D E R E F E R A T

Onsdag, den 30. april 2025 kl. 15.30 afholdtes **ekstraordinær generalforsamling** i Københavns Skipperforening i fælleslokalerne i foreningens stiftelse, Australiensvej 33, 2100 København Ø.

Oldermanden, Ole Reumert, bød velkommen.

Der var i overensstemmelse med vedtægternes § 14 d. 14.april 25 udsendt indkaldelse til generalforsamlingen med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Endelig behandling af vedtægtsændringer i §§ 7, 17 og 15, som foreløbigt blev vedtaget d. 11.febr.25, jfr. bilag 1, hvor ændringerne er angivet og markeret.
3. Afstemning om ændringer i foreningens vedtægter, jfr. bilag 1, hvor ændringerne er angivet.

Ad pkt. 1. (Valg af dirigent og referent)

Adv. Klaus E. Henriques blev valgt som dirigent og referent og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt ved udsendelse af indkaldelse af 15.04.25.

Ingen fra forsamlingen fremkom med bemærkninger i den forbindelse.

Dirigenten redegjorde for de særlige regler for endelig vedtægtsændringer i vedtægternes § 15.

Han konstaterede, at der er af den samlede medlemsskare, som kunne stemme på generalforsamlingen (209) var 24 tilstede.

Derfor vil der ikke kunne træffes endelig beslutning om de vedtægtsændringer, der er anført under punkt 3, da 2/3 af medlemmerne således ikke var tilstede.

Ad. forslag 2/

Oldermanden gennemgik de foreløbigt d. 11.02.25 vedtagne ændringer af vedtægterne i §§ 7, 17 og 15, jfr. bilag 1.

Der udspandt sig en drøftelse af forslaget, herunder særligt ændringer i § 17, og de angivne 2 år som fastlagt periode ved indgåelse af tidsbegrænset lejekontrakt.

Oldermanden forklarede, at det beroede på rådgivning fra foreningens advokat, som rådgiver om lejeretlige spørgsmål for at være sikker på, at kontrakterne med de studerende kan holde i retten.

Det tog man til efterretning.

Dirigenten forespurgte, om man ønskede formel afstemning.

Det var ikke tilfældet.

Dirigenten konstaterede herefter, at ændringer kunne anses for endeligt enstemmigt vedtaget, og er herefter gældende for foreningen.

Ad forslag 3/

Oldermanden gennemgik forslaget om de øvrige anførte ændringer i vedtægterne, jfr. bilag 1, ved at oplæse og forklare baggrunden for de enkelte ændringer, så forsamlingen kunne stille spørgsmål og få afklaret baggrunden for juteringerne.

Der var alene drøftelse om ændringen i § 13, stk. 2 om muligheden for at kunne deltage i generalforsamling ved fuldmagt, hvor et medlem henledte opmærksomheden på, at det kunne være indiceret, at man som almindeligt medlem skulle kunne møde med mere end 1 fuldmagt.

Oldermanden forklarede, at formuleringen bør fastholdes for at undgå, at et medlem kunne indsamle mange fuldmagter og etablere stormløb mod bestyrelsen m.v.

Dette toges til efterretning.

Efter gennemgangen af ændringerne forespurgte dirigenten, om man ønskede formel afstemning.

Dette var ikke tilfældet.

Forslaget ansås herefter som foreløbigt enstemmigt vedtaget; endelig vedtagelse kan ske efter vedtægternes § 15, stk. 2, hvori det hedder:

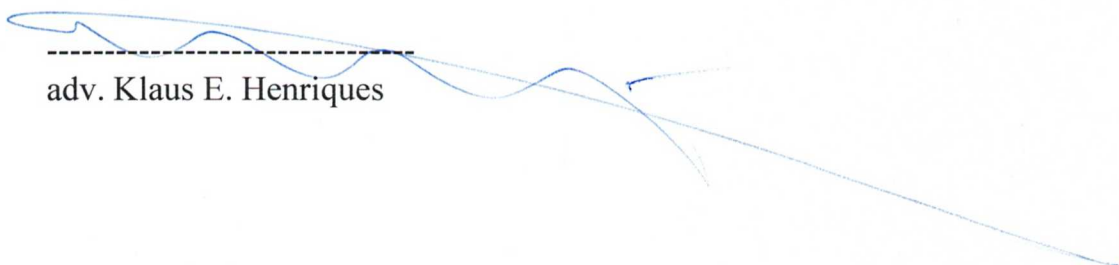
”Er der ikke mindst 2/3 af medlemmerne tilstede eller repræsenteret ved fuldmagt på generalforsamlingen, men er mindst 2/3 af de fremmødte, som er for forslaget, kan der indkaldes til en ny generalforsamling. På denne kan forslaget endeligt vedtages med mindst 2/3 flertal, uanset hvor mange der er mødt.”

Det vil efter det oplyste blive søgt gennemført ved ordinær generalforsamling d.
28.05.25

Herefter konstaterede dirigenten kl. 16,30, at dagsordenen var udtømt og oldermænden sagde tak for fremmødet.

Som dirigent/referent:

København, d. 09. maj 2025



adv. Klaus E. Henriques

Bilag 1 / Vedtægtsændringer (siderne 2 – 14)



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
§3, Stk. 1 c) a) at varetage administration af lejligheder hørende under "Københavns Skipperforenings Stiftelse".	§3, Stk. 1 c) at varetage administration af lejligheder, der ejes af Københavns Skipperforening.	Vi bør undgå at anvende betegnelsen Stiftelse, da brugen af betegnelsen "stiftelse" indebærer flere juridiske konsekvenser (se nedenstående): Selvstændig juridisk enhed: Stiftelsen kan selvstændigt opnå rettigheder og indgå forpligtelser. Den fungerer uafhængigt af stifteren og ledes typisk af en bestyrelse, der sikrer, at formålet opfyldes i overensstemmelse med vedtægterne. Manglende ejerskab: Stiftelsen er selvejende, hvilket betyder, at ingen enkeltpersoner eller virksomheder ejer den. Dette adskiller den fra for eksempel selskaber, hvor der er ejere eller aktionærer. Kapitalbinding: Den formue, der overføres til stiftelsen, er bundet til det specificerede formål og kan ikke tilbageføres til stifteren. Dette sikrer, at midlerne anvendes i overensstemmelse med stiftelsens vedtægter. Regulering og tilsyn: Stiftelser er underlagt specifikke love og regler, der varierer afhængigt af deres karakter. For eksempel reguleres erhvervsdrivende fonde af lov om erhvervsdrivende fonde, mens ikke-erhvervsdrivende fonde er underlagt fondsloven. Dette medfører krav om registrering, offentliggørelse af årsrapporter og tilsyn fra relevante myndigheder.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
§4, Stk. 4 Ansøgning om optagelse skal sendes til bestyrelsen, der inden 8 uger efter modtagelsen, træffer afgørelse om ansøgeren kan optages i KSF. Afgørelsen meddeles ansøgeren skriftlig, senest 14 dage efter afgørelsen er truffet.	§4, Stk. 4 Ansøgning om optagelse skal sendes til oldermænden, der hurtigst muligt forelægger det for bestyrelsen, der inden 2 måneder efter modtagelsen, træffer afgørelse om ansøgeren kan optages i KSF. Afgørelsen meddeles ansøgeren skriftlig (via mail) hurtigst muligt efter afgørelsen er truffet.	Der bør indbygges mere fleksibilitet, da det kan være for restriktivt for oldermænden, og hvad er sanktionerne hvis frister ikke overholdes?
§4, Stk. 6 Enhver afvisning af optagelse skal, såfremt den afviste ansøger anmoder skriftligt og senest 8 uger før førstkommande generalforsamling, efterprøves på førstkommande ordinære Generalforsamling. Førstkommande generalforsamling afgør optagelse ved simpel stemmeflerhed blandt de fremmødte, og det påhviler bestyrelsen, at meddele ansøgeren skriftligt om udfaldet af afstemningen.	§4, Stk. 6 Enhver afvisning af optagelse kan efterprøves på førstkommande ordinære generalforsamling, hvis den afviste ansøger fremsender begæring herom senest 8 uger inden.	Mindre sproglige ændringer
NY §4, Stk. 7	§4, Stk. 7 Æresmedlemmer Bestyrelsen kan vedtage at tildele et medlem titlen "Æresmedlem", hvilket medfører kontingentfritagelse og andre af bestyrelsen fastlagte privilegier. Medlemmer af kongehuset er pr. definition Æresmedlemmer.	Der bør være en vedtægt vedrørende udnævnelse af æresmedlemmer, så det følger en fastlagt procedure.
NY §5, Stk. 3 c)	§5, Stk. 3 c) Associerede medlemmer kan ikke blive optaget på nogen venteliste.	Ventelister er kun for ordinære medlemmer



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
§6 Udmeldelse Stk. 1 Udmeldelse skal ske til KSFs Oldermænd, og er gældende efter Oldermændens bekræftelse. Ved udmeldelse bortfalder det udmeldte medlems ret til deltagelse i og stemmeret på KSFs generalforsamlinger.	§6 Udmeldelse Stk. 1 Udmeldelse skal ske til KSFs Oldermænd, og er gældende efter Oldermændens bekræftelse. Ved udmeldelse bortfalder det udmeldte medlems ret til deltagelse i og stemmeret på KSFs generalforsamlinger. Desuden bortfalder medlemmets plads på venteliste, hvad enten dette er egen eller barn/barnebarns position.	Udmeldelse gælder også plads på ventelister
§7, Stk. 2 Bestyrelsen kan ekskludere et medlem, der ikke længere opfylder optagelseskriterierne i henhold til §4, eller som i øvrigt skønnes at være til skade for KSF. Eksklusionen er gældende fra datoen for bestyrelsens beslutning herom. Oldermænden underretter det ekskluderede medlem herom inden 8 dage efter eksklusionen.	§7, Stk. 2 Bestyrelsen kan ekskludere et medlem, der ikke længere opfylder optagelseskriterierne i henhold til §4, eller som i øvrigt skønnes at være til skade for KSF. Et medlems barn/barnebarn der som studerende bebor en af KSFs lejligheder, og som i den forbindelse måtte optræde til skade for foreningen (f.eks. ved en adfærd således at fjernelse af den pågældende fra lejligheden er påkrævet), kan være årsag til, at medlemmet ekskluderes. Eksklusionen er gældende fra datoen for bestyrelsens beslutning herom. Oldermænden underretter det ekskluderede medlem herom inden 8 dage efter eksklusionen.	Medlemmet bærer ansvar for, at et barn eller barnebarn, der nyder godt af medlemmets status, ikke optræder til skade for foreningen.
NY §7, Stk. 3	§7, Stk. 3 Et medlem anses blandt andet som værende til skade for KSF, hvis et medlem eller en person som via medlemmets medlemskab af foreningen har fået adgang til et lejemål, som foreningen administrerer	Har været til første ExGF behandling 11. februar 2025. Tidligere stk. 3 bliver stk. 4 og så fremdeles bibeholdes resten af paragraffens formulering.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
	jf. §3, stk. 1, litra e, og dette medlem eller den person handler mod KSFs interesse ved at anfægte vilkår i den mellem KSF og medlemmets indgåede lejekontrakt herunder særligt – men ikke begrænset til – vilkår om lejens størrelse og lejeforholdets varighed.	
§8, Stk. 1 Påmindelse om betaling af kontingent og gebyr udsendes i hvert år i januar måned til betaling senest 1. april.	§8, Stk. 1 Faktura vedrørende betaling af kontingent og gebyr udsendes i hvert år i december måned med forfald 1. januar. Der fremsendes 3 rykkere hver med 8 dages mellemrum, og hvis fakturaen ikke er betalt senest 10 dage efter sidste rykker, kan bestyrelsen vedtage at slette medlemmet uden yderligere varsel.	Med det nye on-line system udsendes fakturaer, og økonomisystemet kan herefter bruges til at varetage rykkere. De må være 8 dage mellem hver rykker, og efter 3. rykker er der 10 dage iht. rentelovens bestemmelser.
§8, Stk. 2 Hvis et medlem indmeldes efter normalt kontingentforfald, beregnes resten af årskontingentet pro rata.	§8, Stk. 2 Hvis et medlem indmeldes 6 måneder efter normalt kontingentforfald, opkræves kun halvt kontingent.	Ajourføring af bestemmelsen.
§9, Stk. 2 Kontingentet skal være betalt senest 4 uger før ordinær Generalforsamling for at oppebære stemmeret	§9, Stk. 2 Kontingentet skal være betalt indenfor 10 dage efter sidste (tredje) rykkerskrivelse for at give stemmeret på ordinær generalforsamling	Når vi nu har fået et system, som kan udsende rykkerskrivelser med f.eks. 8 dages mellemrum, så er sidste rykkerskrivelse + 10 dage sidste mulighed for at oppebære medlemskab – og dermed stemmeret.
§11 Myndighed og indkaldelse Stk. 1 Generalforsamlingen er KSFs øverste myndighed. Enhver beslutning, som træffes på en generalforsamling, skal føres til referat, som efterfølgende opbevares af bestyrelsen.	§11 Myndighed og indkaldelse Stk. 1 Generalforsamlingen er KSFs øverste myndighed. Enhver beslutning, som træffes på en generalforsamling, skal føres til referat, som efterfølgende opbevares af bestyrelsen.	Ekstraordinære generalforsamlinger kan være mindre attraktive for medlemmerne, og for ikke at risikere at bestyrelsen spilder unødigt tid, sættes minimumskravet til 10 medlemmer for at være beslutningsdygtige.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
Generalforsamlingen er beslutningsdygtig når mindst 20 medlemmer er til stede. Generalforsamlingen tager beslutning ved simpelt flertal undtagen hvor det drejer sig om beslutninger som nævnt i §15.	Generalforsamlingen er beslutningsdygtig når mindst 20 medlemmer er til stede, dog er kravet nedsat til 10 medlemmer ved ekstraordinær generalforsamling. Generalforsamlingen tager beslutning ved simpelt flertal undtagen hvor det drejer sig om beslutninger som nævnt i §15.	
§11, Stk. 2 Generalforsamlingen skal afholdes hvert år i løbet af maj måned.	§11, Stk. 2 Generalforsamlingen skal afholdes hvert år inden udløbet af maj måned.	Vi mangler mere fleksibilitet mht. vedtagelserne og godkendelser af årsrapporter, idet 5 måneder efter årsafslutning kan være lige sent nok.
§11, Stk. 3 Medlemmerne skal indkaldes til ordinær generalforsamling med mindst 2 måneds varsel. Indkaldelsen skal angive dato, tid og sted for generalforsamlingen, foreløbig dagsorden samt angivelse af hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valg.	§11, Stk. 3 Medlemmerne skal indkaldes til ordinær generalforsamling med mindst 2 måneds varsel via foreningens hjemmeside. Indkaldelsen skal angive dato, tid og sted for generalforsamlingen, foreløbig dagsorden samt angivelse af hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valg.	Vi skal være sikre på, at formen er klart defineret, så der ikke er tvivl om at indkaldelsen på hjemmesiden er utilstrækkelig.
§11, Stk. 5 Senest 14 dage før generalforsamlingen fremlægger bestyrelsen på KSFs hjemmeside endelig dagsorden med indkomne forslag, der behandles på Generalforsamlingen (herunder kontingentforslag), kandidater til valg til bestyrelsen, eventuelt valg af revisor m.m.	§11, Stk. 5 Senest 14 dage før generalforsamlingen fremlægger bestyrelsen på KSFs hjemmeside endelig dagsorden med indkomne forslag, der behandles på Generalforsamlingen (herunder kontingentforslag), kandidater til valg til bestyrelsen, eventuelt valg af revisor m.m. Desuden oplyses hvem beboerne har valgt til observatør. Samtidigt udsendes materialet til medlemmerne via on-line systemet.	Beboeren i bestyrelsen skal vælges af beboerne og ikke på GF. Personens navn skal dog meddeles til alle medlemmer ved udsendelse af endelig dagsorden til GF.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
§11, Stk. 6 KSFs, Stiftelsens og de under foreningens administration henlagte legaters årsrapporter med resultatopgørelse og status, revideres af generalforsamlingen efter indstilling af den valgte revisor. Denne forsyner årsrapporterne med påtegning om aktivernes tilstedeværelse og sikring, samt at indtægterne er anvendt i overensstemmelse med vedtægterne og fundatsens indhold.	§11, Stk. 6 KSFs og de legater, der administreres af KSFs årsrapporter med resultatopgørelse og status indstilles af den valgte revisor til generalforsamlingens godkendelse efter at revisor har påtegnet rapporterne med oplysning om aktivernes tilstedeværelse og sikring, samt at indtægterne er anvendt i overensstemmelse med vedtægterne og eventuelle fundatsers indhold.	Det skal være klart, at det ikke er GF, der reviderer årsrapporterne, men at GF kan godkende hvad revisor måtte indstille til godkendelse. Desuden skal udtrykket "Stiftelsen" fjernes.
§11, Stk. 7 Årsrapporterne fremlægges senest 14 dage før generalforsamlingen til gennemgang for medlemmernes på KSFs kontor i åbningstiderne. Årsrapporterne gøres tillige tilgængelige elektronisk på hjemmesiden.	§11, Stk. 7 Årsrapporterne fremsendes sammen med det øvrige generalforsamlingsmateriale jf. §11, Stk. 5	Fremlæggelse på kontor er uddateret, idet vi har on-line systemet, der let kan sende materialet direkte til medlemmerne.
§13 Stemmeberettigede og stemmeafgivelse Stk. 2 Hvis et medlem er forhindret i at deltage i generalforsamlingen, kan vedkommende afgive fuldmagt til bestyrelsen som helhed eller til ét andet navngivet medlem, således at hver stemmeberettiget deltager (på nær bestyrelsen) højst kan medbringe én fuldmagt.	§13 Stemmeberettigede og stemmeafgivelse Stk. 2 Hvis et medlem er forhindret i at deltage i generalforsamlingen, kan vedkommende afgive fuldmagt til bestyrelsen som helhed eller til ét andet navngivet medlem, således, at hver stemmeberettiget deltager (på nær bestyrelsen) højst kan medbringe én fuldmagt. Fuldmagt kan afgives på mail, hvis gyldigheden kan dokumenteres overfor dirigenten.	Vi bør åbne for at fuldmagter kan sendes pr. mail, hvis gyldigheden kan dokumenteres
§13, Stk. 3	§13, Stk. 3	Man må ikke deltage i GF, hvis man ikke har betalt kontingent.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
For at stemme på generalforsamlingen er det en betingelse, at kontingent er betalt senest 4 uger før afholdelsen.	For at deltage og stemme på generalforsamlingen er det en betingelse, at kontingent er betalt senest 10 dage efter 3. rykker, hvis man har været medlem inden 1. januar. Hvis medlemskab ført er opnået efter 1. januar, skal kontingentet være betalt senest efter udsendelse af 1. rykker for at have adgang til GF.	Med det nye system har vi nu fuldt styr på rykkere. "Gamle" medlemmer får frist til 10 dage efter 3. rykker, men nye medlemmer, skal udvise så meget interesse, at der betales hurtigst muligt efter 1. rykker – dvs. inden 2. rykker. Rentelov mm. giver følgende retningslinjer : 1. Rykker sendes efter 8 dage 2. Rykker sendes efter 8 dage 3. Rykker sendes efter 8 dage og giver 10 dages respit
§14, Stk. 1 Ekstraordinær generalforsamling indkaldes, når bestyrelsen har besluttet dette, eller når mindst 10% af KSFs medlemmer har anmodet skriftligt herom. Indkaldelse sker med mindst 14 dages varsel på samme måde som i §11, stk. 5.	§14, Stk. 1 Ekstraordinær generalforsamling indkaldes, når bestyrelsen har besluttet dette, eller når mindst 10% af KSFs medlemmer har anmodet skriftligt herom. Indkaldelse skal ske med mindst 14 dages varsel på samme måde som i §11, stk. 5.	Sprogligt rettes fra "sker" til "skal ske"
§14, Stk. 2 Dagsorden på en ekstraordinær generalforsamling udarbejdes af bestyrelsen med behørig hensyntagen til anmodningen jævnfør stk. 1. Bestyrelsen kan altid selv angive punkter på dagsordenen.	§14, Stk. 2 Dagsorden for en ekstraordinær generalforsamling udarbejdes og udsendes af bestyrelsen med behørig hensyntagen til anmodningen jævnfør stk. 1. Bestyrelsen kan altid selv angive punkter på dagsordenen.	Sprogligt "på" rettes til "for". Tilføjelse "og udsendes" efter "udarbejdes"
§15, Stk. 1 Forslag om vedtægtsændringer, om køb og salg af fast ejendom, om iværksættelse af renoverings og forbedringsarbejder eller istandsættelsesarbejder ved foreningens ejendom, hvor omkostningerne	§15, Stk. 1 Forslag om vedtægtsændringer, om køb og salg af fast ejendom, om iværksættelse af renoverings- og forbedringsarbejder eller istandsættelsesarbejder ved foreningens ejendom, hvor omkostningerne	Har været til første ExGF behandling 11. februar 2025



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
andrer over 500.000 kroner, kan kun vedtages på en generalforsamling, hvor mindst 2/3 af medlemmerne er tilstede og med mindst 2/3 flertal.	andrer over 1.500.000 kroner, kan kun vedtages på en generalforsamling, hvor mindst 2/3 af medlemmerne er tilstede og med mindst 2/3 flertal.	
§16 Bestyrelsens sammensætning og valg Stk. 1 Bestyrelsen består af 8 - 10 medlemmer, som er fordelt som følger: a) Oldermænd (Formand). b) Viceoldermænd (Næstformand). c) Sekretær. d) Menige bestyrelsesmedlemmer.	§16 Bestyrelsens sammensætning og valg Stk. 1 Bestyrelsen består af 6 - 10 medlemmer, som er fordelt som følger: a) Oldermænd (Formand). b) Viceoldermænd (Næstformand). c) Menige bestyrelsesmedlemmer.	Beboernes observatør bør ikke medtælles i antal bestyrelsesmedlemmer, da vedkommende ikke vælges på GF. Desuden bør c) Sekretær udgå, da vi ikke har brugt det tidligere og da vi kan nedsætte særlige udvalg.
§16, Stk. 2 Bestyrelsens medlemmer vælges for en 2-årig periode, med undtagelse af en beboer i Stiftelsen jf. stk. 4. Mindst 4 medlemmer vælges i lige år, og mindst 4 vælges i ulige år. Dirigenten kan på en Generalforsamling afgøre, at et bestyrelsesmedlem kun vælges for 1 år, såfremt utidig afgang fra bestyrelsen fordrer dette.	§16, Stk. 2 Bestyrelsens medlemmer vælges for en 2-årig periode, så halvdelen af bestyrelsen vælges hvert andet år. Dirigenten kan på en Generalforsamling afgøre, at et bestyrelsesmedlem kun vælges for 1 år, hvis utidig afgang fra bestyrelsen fordrer dette.	Beboernes observatør indgår ikke i den GF valgte bestyrelse. Vi skal tilpasse teksten, så den tager højde for antallet af bestyrelsesmedlemmer, og så vi ikke er bundet af ordet "mindst".
§16, Stk 3 For at kunne vælges til bestyrelsen, skal den pågældende have været ordinært medlem af foreningen i mindst 2 år.	§16, Stk 3 For at kunne vælges til bestyrelsen, skal den pågældende have været ordinært medlem af foreningen i mindst 3 måneder.	Vi har brug for større fleksibilitet, når medlemstallet jo uvægerligt over årene vil mindskes. Bestyrelsens forslag til kandidat vil i flest tilfælde blive valgt af GF.
§16, Stk 4 Højest et af de menige medlemmer kan være en beboer i Stiftelsen udpeget af Stiftelsens beboere.	§16, Stk 4 UDGÅR	Bør helt udgå da beboerobservatørens rolle i bestyrelsen skal reguleres fra husordenen. Der skal være en definition af observatørens rolle og ageren i bestyrelsens forretningsorden og dennes



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
a) Beboerne i Stiftelsen meddeler navnet på beboeren skriftligt til Oldermænden senest 2 måneder inden generalforsamling hvert år. b) Stk. 2 gælder også for beboeren. c) Beboeren må ikke være med til at træffe afgørelser, hvor væsentlige forhold vedrørende Stiftelsen og/eller dens beboere er under behandling.		ansvar og forpligtelser (som generelt bør være tilsvarende resten af bestyrelsen – dog uden stemmeret i bestyrelsen)
§17, Stk. 6 Bestyrelsen kan fastsætte en forretningsorden for bestyrelsens arbejde i det omfang, det ikke er reguleret i nærværende vedtægter.	§17, Stk. 6 Bestyrelsen skal fastsætte en forretningsorden for bestyrelsens arbejde dækkende de områder, der ikke er reguleret i nærværende vedtægter.	Det skal påhvile bestyrelsen at skulle lave en forretningsorden.
§17, Stk. 9 Foreningens komplette medlemsliste med kontaktoplysninger m.m., vedligeholdes minimum en gang i kvartalet af Oldermænden og er kun tilgængelig for bestyrelsen. På generalforsamlingen bør en kopi af medlemslisten være til rådighed for medlemmerne.	§17, Stk. 9 Foreningens komplette medlemsliste med kontaktoplysninger m.m., auditeres af Oldermænden, når det skønnes nødvendigt eller på begæring fra bestyrelsen, og er kun tilgængelig for bestyrelsen. Medlemsoplysninger skal vedligeholdes direkte af hvert enkelt medlem ved log-on på on-line medlemssystemet, når medlemmet efter godkendt optagelse er oprettet i systemet af oldermænden. På	Vi er for hårdt bundet op på minimum 1 gang i kvartalet, og desuden har det nye on-line system personlig adgangskontrol, så hver enkelt kan og har ansvar for at opdatere sine egne oplysninger som f.eks. adresse, telefonnummer, e-mailadresse, pårørende mm.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
	generalforsamlingen bør en kopi af medlemslisten være til rådighed for medlemmerne.	
§17, Stk. 13 Bestyrelsen kan tildele lejligheder efter følgende principper a) i henhold til ventelisten for medlemmer, men b) således at der gives prioritet til pensionister.	§17, Stk. 13 Bestyrelsens tildeling af lejligheder sker efter følgende regler: a) Kun medlemmer af KSF kan få anvist en lejlighed. b) Bestyrelsen er dog berettiget til at anvise medlemmers børn eller børnebørn såfremt ingen medlemmer har vist interesse. Et medlem må ikke tidligere have fået sin brugsret til en lejlighed ophørt ved enten opsigelse, ophævelse eller gensidig aftale om ophør for at få tildelt en lejlighed. De under litra b nævnte personer skal være under uddannelse og skal på foranledigende dokumentere dette. Bestyrelsen er kun berettiget til at udleje efter litra b, hvis lejekontrakten er tidsbegrænset. Et tidsbegrænset lejemål skal tilbydes medlemmer efter litra a efter udløbet af den tidsbegrænsede periode. Såfremt der fortsat ikke er interesserede ordinære medlemmer, kan der ske forlængelse af kontrakten. En tidsbegrænset lejekontrakt må ikke være længere end den korteste af to: 1) To år 2) eller Studietiden. Bestyrelsen opretter en venteliste for medlemmer og	Har været til første ExGF behandling 11. februar 2025. Bemærk venligst, at det ikke er tilsigtet, at prioriteten til pensionister ikke længere er gældende



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
	en venteliste, hvor medlemmers børn og børnebørn under uddannelse kan skrives op. Ved ophør af medlemskab mistes pladsen på ventelisten både for medlemmet og personer, som medlemmet har indskrevet på listen."	
§18, Stk. 4 Oldermanden har den daglige administration af foreningens ejendomme og føringen af hele regnskabet.	§18, Stk. 4 Oldermanden har ansvar for den daglige administration af foreningens ejendomme og føringen af hele regnskabet, og er derved bemyndiget til at uddelegere dette til f.eks. administrationselskab eller anden fagkundskab, hvis bestyrelsen er enige heri. Oldermanden vederlægges for sit arbejde efter bestyrelsens nærmere beslutning.	Det skal gøres lettere at uddelegere ejendomsadministrationen til f.eks. administrationselskab eller -advokat mm. så det ikke udsættes til et næstkommende BM.
§20 Legaterne Stk. 1 Følgende legater administreres af KSF: a) Københavns Skipperforenings Legat – legat nummer 14329 b) Formål: Økonomisk støtte til dårligt stillede medlemmer af Københavns Skipperforening, deres efterladte ægtefælle og/eller børn under 21 år, eller så længe de er under uddannelse, og/eller i ganske særlige tilfælde til en efterladt person med hvem medlemmet i en længere årrække har samlevet. Økonomisk støtte til dårligt stillede ikke-medlemmer, såfremt de i	§20 Legaterne Stk. 1 Legater der administreres under KSF, skal være anmeldt til civilstyrelsen, og en opdateret liste over aktive legater skal være til rådighed for bestyrelsen. Særlige fundatser og formål for hvert enkelt legat skal ligeledes være tilgængeligt for bestyrelsen, og bestyrelsen kan træffe afgørelse, om fondatsreglerne skal offentliggøres for medlemmerne under hensyntagen til, at det kan give voldsomt mange henvendelser fra trængende uanset om de måtte opfylde formål og fondats og uanset tilhørsforhold. Stk. 2	Hele paragraffen skal gøres tidssvarende ved at handle om alle legater nu som i fremtiden ved at være formuleret mere pragmatisk. Udbetalingen skal accepteres af 2/3 af bestyrelsen og ikke af et fast antal, da bestyrelsen fremover kan være alt mellem 6-10 personer.



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
øvrigt opfylder betingelserne for medlemskab af Københavns Skipperforening, disses efterladte ægtefæller og/eller børn under 21 år, eller så længe de er under uddannelse, og/eller i ganske særlige tilfælde til en efterladt person med hvem den pågældende i en årrække har samlevet. b) b) H. Læssøe og hustrus legat – legat nummer 9184 c) Formål: Til trængende ugifte døtre og enker efter skibsførere, der har været medlem af Københavns Skipperforening, samt trængende skibsførere. c) c) Frands Villy Theilade og hustru Lilly Kirstine, født Olsens almen nyttige legat d) Formål: For værdigt trængende medlemmer af Københavns Skipperforening etc. samt disses ægtefæller og børn. Stk. 2 De under foreningen hørende legater skal administreres adskilt fra foreningens midler. Stk. 3 Udbetaling fra legaterne skal være i henhold til disses formål og skal godkendes af mindst 6 medlemmer af bestyrelsen inden udbetaling finder sted.	De under foreningen hørende legater skal administreres adskilt fra foreningens midler, ligesom der skal føres særskilt regnskab og årsrapporter for disse. Stk. 3 Udbetaling fra legaterne skal være i henhold til disses formål og skal godkendes af mindst 2/3 af medlemmer af bestyrelsen inden udbetaling finder sted.	



Nuværende paragraf	Ændres til	Forklaring
§21, St. 3 Udbyttet af foreningens midler skal, i det omfang de ikke henlægges til foreningens kapital, efter bestyrelsens skøn anvendes som støtte til foreningens dårligt stillede medlemmer, deres efterladte ægtefælle og/eller børn under 21 år, og/eller en efterladt person med hvem medlemmet i en årrække har samlevet.	§21, St. 3 UDGÅR	Er den passus ikke forældet og faktisk erstattet af legatuddeling?
NY §24, Stk. 4	§24, Stk. 4 Ethvert medlem af bestyrelsen og andre med tilknyttede tillidshverv skal underskrive KSFs GDPR-kontrakt senest 3 måneder efter tiltrædelse.	Dette er lovkrav, og det gælder alle, der har adgang til personfølsomme oplysninger. Aftalen forpligter personen i al evighed.